Obec Perín-Chym, na základe súhlasu a schválenia Obecným zastupiteľstvom v Períne-Chym, prijatým na zasadnutí dňa 09. 04. 2021 zverejňuje nasledovné

**Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže**

podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretia Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k pozemkom registra KN C č. 4611/9 a 4611/26 v kat. území Perín (pozemky v Gomboši)

s týmito podmienkami :

**OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ :**

1. Predmet návrhu zmluvy budú pozemky registra KN C č. 4611/9 a 4611/26 o výmere 2724 m2 v kat. území Perín
2. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu, ktorá presiahne 24,99 € /m2.
3. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností, najneskôr do 30 dní od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy
4. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 3. vyššie nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká.
5. Súťažiaci znáša náklady spojené s podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností.

**OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY :**

1. Technické informácie o nehnuteľnosti poskytne pracovník obecného úradu Ing. Erika Cuperová, tel.055/4665301, prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť so starostom MVDr. Ladislavom Molnárom PhD.
2. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajte písomne na adresu „Obec Perín-Chym, Perín 180, 044 74 Perín-Chym“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „Súťaž - odkúpenie pozemkov v Gomboši“. Do zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiaceho (pri právnickej osobe : názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe : meno, priezvisko, adresa, rod. č.) Na rovnakej adrese poskytneme záujemcom, ktorí sa zaregistrujú predložením identifikačného dokladu (výpis z obchodného registra, koncesná listina, živnostenský list a pri fyzických osobách občiansky preukaz), na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.
3. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa **15. 05. 2021 o 12:00 hod.**
4. Výsledok vyhodnotenia súťaž bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr **21. 05. 2021.**
5. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
6. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
7. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
9. Kritériom na vyhodnotenie ponúk bude najvyššia kúpna cena.

 MVDr. Ladislav Molnár PhD.

 starosta obce