

Z Á P I S N I C A č. 12

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Perín – Chym, konaného dňa

10. 04. 2024

Prítomní: Ing. Roland Vinter – starosta

Poslanci: Ludmila Révészová, Ing. Gabriel Vinter, Ing. Miroslav Podžban, Ing. Dávid Krózser, Beáta Karaffová, Vojtech Kerekes, Alžbeta Lichvárová, Miroslav Lochman,

Za overovateľov zápisnice: Miroslav Lochman, Ing. Miroslav Podžuban

Zapísala: Ing. Erika Cuperová

Program:

Program:

1. Otvorenie (*určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice;*)
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Informácia starostu obce
4. Kontrola uznesení
5. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2023 o úhradách za služby a úkony obce Perín - Chym
6. Dodatok č. 3 k Územnému plánu obce Perín - Chym
7. Nákup a predaj pozemkov
8. Výpoveď Dohody o zrušení spoločného obecného úradu Beniakovce
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne (žiadosti občanov)
11. Záver

K bodu č. 1:

Otvorenie

Starosta obce Ing. Roland Vinter otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal poslancov, za overovateľov zápisnice navrhol Miroslava Lochmana, Ing. Miroslava Podžubana, za zapisovateľku zápisnice Ing. Cuperovú Eriku, ktorí boli poslancami schválení. Zastupiteľstva sa zúčastnilo 8 poslancov z 9, takže rokovanie OZ bolo uznášaniaschopné.

K bodu č. 2:

Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý poslanci schválili prijatím uznesenia č. 151

K bodu č. 3:

Informácie starostu obce

Starosta oboznámil poslancov s nasledovnými informáciami:

- V úvode poďakoval poslancom za ústretovosť pri schválení uznesenia k podaniu žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 z Fondu na podporu športu na projekt Športové centrum pre MŠ a ZŠ. Žiadosť bola odoslaná elektronicky dňa 25.03.2024.
- Informoval o podanej žiadosti k zatepleniu KD v Chyme na Ministerstvo investícií a reg. rozvoja. Obci bola doručená výzva na doplnenie určitých dokladov, čo bolo zo strany obce doplnené. Žiadosť bola akceptovaná.
- Informoval o stave projektu komunikácie v hornej časti obce na parcele C KN 178/1– o možnosti získania financií cez KSK. Uviedol, že je možné do projektu zahrnúť aj projekt komunikácie na parcele C KN 3852/26, výstavbu odvodňovacích žľabov a chodníkov v chýbajúcich častiach hornej ulice.
- Informoval o projekte kanalizácie, o verejnom prerokovaní s občanmi, ktoré sa uskutočnilo dňa 05.04.2024. Uviedol, že pre občanov obce, ktorí sa diskusie nemohli zúčastniť, je projekt k nahliadnutiu na obecnom úrade v Períne.
- Informoval o kontrole inšpektorátu práce kvôli prevádzke ZUŠ.
- Uviedol, že je možné zrealizovať obnovenie elektrickej kabeláže v budove školy z dôvodu ich zastaranosti a poruchovosti. Bola oslovená firma, ktorá by to vedela zrealizovať zo štátneho rozpočtu, je však potrebné spracovať projekt budovy školy.
- Ďalej informoval o anonymnom nahlásení skládky v obci Gomboš. V spolupráci s neziskovou organizáciou a obcou Veľká Ida bola zorganizovaná brigáda, kde obec Perín – Chym poskytla jeden veľkokapacitný kontajner.

- Ďalej informoval o stave zberného dvora v Períne. Uviedol, že je potrebné, aby bol zo strany Okresného úradu Košice – okolie vydaný nový súhlas na jeho prevádzkovanie. Obec dala vypracovať prevádzkový poriadok a splnomocnila firmu ENVIRO – Kiernoszová s.r.o., na podanie žiadosti a zastupovanie v konaní na Okresnom úrade.
- Informoval poslancov o stave sporu medzi obcou Veľká Ida a Okresným úradom Košice, odborom opravných prostriedkov vo veci katastrálneho územia Perín v obci Gomboš. Zo strany obce Veľká Ida bola podaná kasačná sťažnosť o preskúmanie rozhodnutia vo veci zastavenia konania o oprave chyby v katastrálnom operáte.
- Ďalej informoval o stave financovania cyklotrasy z Maďarska.
- Informoval, že obec doplnila 7 svetelných bodov v obci Vyšný Lánec, bol vykonaný orez stromov, začalo sa s kosením verejných priestranstiev. Zabezpečilo sa osvetlenie kostolov v obci Perín, Chym a informoval, že v obci Vyšný Lánec je potrebné doosvetliť už len jeden kostol.
- Verejne sa poďakoval pánovi Ladislavovi Popovičovi za sponzorský dar pre obec – zakúpenie traktorovej kosačky.
- Uviedol, že mal jednanie s požiarníkmi ohľadom zriadenia hasičského zboru pod vedením obce, ako aj o možnosti zriadenia dobrovoľného hasičského zboru.
- Na záver informoval o akcii čistá dedina. Uviedol, že pohostenie po akcii bude v areáli kultúrneho domu v obci Chym.

Poslanci vzali na vedomie informácie starostu obce prijatím **uznesenia č. 152.**

K bodu č. 4

Kontrola uznesení

UZNESENIE č. 141

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 9a ods. 1, 5 a 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení po prerokovaní žiadosti **schválilo zámer priameho prenájmu nehnuteľného majetku č. 1/2024.**

Zámer bol vyvesený na úradnej tabuli v termíne od 01.03.2024 po dobu 16 dní. Nikto sa do zámeru neprihlásil.

UZNESENIE č. 144

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym schválilo poskytnutie dotácie na rok 2024 pre OFK Perín vo výške 15 000,-€ a zároveň poverilo starostu obce a predsedu OFK vypracovaním zmluvy v súlade s platnými zákonmi a pripomienkou hlavného kontrolóra obce.

Zmluva bola vypracovaná a podpísaná dňa 23.02.2024, je zverejnená na centrálnom registri zmlúv.

UZNESENIE č. 145

Obecné zastupiteľstvo obce Perín – Chym :

- súhlasilo s podpisom zmluvy o dielo s firmou Enviroline s.r.o., po upresnení podmienok, ktoré vyplynú zo vzájomného stretnutia, s vypracovaním projektovej dokumentácie po stupeň stavebného povolenia, a schválilo použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 81 480 € rozpočtu obce.

Zmluva o dielo bola podpísaná dňa 21.03.2024.

Dňa 05.04.2024 bolo na obecnom úrade verejné prerokovanie projektu výstavby kanalizácie vo všetkých troch častiach obce. Na prerokovaní sa zúčastnili zástupcovia firmy Enviroline s.r.o. a občania obce. Bolo dohodnuté, že pre občanov, ktorí sa nemohli prerokovania zúčastniť bude projekt dostupný k nahliadnutiu na obecnom úrade v Períne.

UZNESENIE č. 146

Obecné zastupiteľstvo obce Perín – Chym vzalo na vedomie žiadosť Mgr. Vladimíra Gladiča, Gomboš 93 o rekonštrukciu ciest a mosta v obci Gomboš s tým, že stanovisko k danej žiadosti bude dané až na nasledujúcom zastupiteľstve.

Stanovisko bude riešené v ďalšom bode programu.

UZNESENIE č. 147

Obecné zastupiteľstvo obce Perín – Chym vzalo na vedomie žiadosť Alexandra Štefana a schválilo príspevok na zakúpenie stroja do posilňovne v Chyme vo výške 1200,- €.

Bola zadaná objednávka na výrobu daného stroja. Stroj bude dodaný v priebehu budúceho týždňa.

UZNESENIE č. 148

Obecné zastupiteľstvo súhlasilo, aby osvetlenie kostolov vo všetkých troch častiach obce bolo zabezpečené z verejného osvetlenia obce.

Daná požiadavka bola čiastočne splnená, osvetlenie je zabezpečené pre väčšinu kostolov. Je potrebné doosvetliť už len kostol vo Vyšnom Lánci.

UZNESENIE č. 150

Obecné zastupiteľstvo **schválilo**

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 z Fondu na podporu športu na projekt Športové centrum pre MŠ a ZŠ.
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Perín – Chym, IČO: 00324612

Žiadosť bola vypracovaná a odoslaná elektronicky 25.03.2024 firmou Check Management s.r.o., Košice. Čaká sa na jej schválenie.

Z ostatných uznesení neplynula povinnosť na ich plnenie.

Poslanci vzali na vedomie kontrolu uznesení prijatím **uznesenia č. 153.**

K bodu č. 5

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2023 o úhradách za služby a úkony obce Perín - Chym

V bode 5 obecné zastupiteľstvo prerokovalo v súlade s § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2023 o úhradách za poskytovanie služieb obcou na základe predloženého návrhu. Návrh dodatku č. 1 bol vyvesený na úradnej tabuli v termíne od 21. 03. 2024 po dobu 15 dní.

Prijatím **uznesenia č. 154** sa poslanci OZ uzniesli na znení dodatku č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 1/2023, o úhradách za služby a úkony obce Perín – Chym.

K bodu č. 6

Dodatok č. 3 k Územnému plánu obce Perín – Chym

Starosta informoval poslancov o potrebe prijatia uznesenia k zapracovaniu projektu kanalizácie obce do územného plánu obce Perín – Chym.

Nakoľko došlo k zmene zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní s účinnosťou od 01. 04. 2024, je potrebné vypracovať správu o stave dokumentácie a tieto zmeny odsúhlasiť na príslušných úradoch. Po ich odsúhlasení príslušnými úradmi sa môže pristúpiť k samotnému odsúhlasovaniu dodatku obecným zastupiteľstvom.

Poslanci vzali danú informáciu na vedomie prijatím **uznesenia č. 155**.

K bodu č. 7

Nákup a predaj pozemkov.

1. Dňa 08.04.2024 bola obci Perín – Chym doručená žiadosť pána Martina Nagya, Milhošť 91 o prenájom nebytových priestorov v obci Perín za účelom prevádzkovania pizzérie. Jedná sa o budovu obce so súpisným číslom 188 – bývalá prevádzka Perinbaby.

Poslanci OZ súhlasili s prenajatím danej nehnuteľnosti a zároveň **schválili zámer č. 2 /2024 na priamy prenájom nehnuteľného majetku obce Perín – Chym, súp. č. 188, prijatím uznesenia č. 156**.

2. Dňa 18.03.2024 bola obci doručená žiadosť **Vilmy Mišovičovej, Turgenevova 26, 040 01 Košice** o odkúpenie pozemku parc. číslo C KN 327/42 v k.ú. Vyšný Lánec, bez LV. Parcela o výmere 363 m³ evidovaná ako parcela E KN č. 327/1 , LV č. 419 je vo vlastníctve obce Perín – Chym. Svoju žiadosť odôvodnila nasledovne:
 - parcela je súčasťou ich záhrady, pokračovaním parciel 327/10, 327/9
 - má na to výsostné právo
 - parcelácia bola v 60 rokoch prevedená neodborne
 - je vlastníčkou aj urbariátu - LV č. 455, o výmere 0,8609 ha
 - danú parcelu užíva od roku 1957, je oplotená a tvorí súčasť záhrady.

Poslanci OZ vzali danú žiadosť na vedomie, súhlasili s predajom danej parcely a poverili starostu obce prípravou zámeru predaja, vypracovaním znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie danej parcely **C KN 327/42 o výmere 363 m²** prijatím **uznesenia č. 157**.

3. Dňa 18.03.2024 bola obci **doručená žiadosť Ladislava Pálfiho a Jarmily Pálfiovej**, Vyšný Lánec č. 81, o odkúpenie pozemku parc. číslo C KN 327/38 v k.ú. Vyšný Lánec, bez LV. Parcela o výmere 356 m³ evidovaná ako parcela E KN č. 327/1 , LV č. 419 je vo vlastníctve obce Perín – Chym. Svoju žiadosť odôvodnili nasledovne:

- parcela je užívaná od roku 1957, tvorí súčasť záhrady, ktorá je oplotená a nimi užívaná. Žiadosť podali z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov.

Poslanci OZ vzali danú žiadosť na vedomie, súhlasili s predajom danej parcely a poverili starostu obce prípravou zámeru predaja, vypracovaním znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie danej parcely **C KN 327/38 o výmere 356 m² prijatím uznesenia č. 158.**

4. Starosta obce oznámil poslancom, že rokoval **s vlastníkmi pozemku parc.č. 83/4 v k.ú. Vyšný Lánec ohľadom jeho odkúpenia.** Na danom pozemku o výmere 599 m² sa nachádza časť prístupovej komunikácie, ktorá vedie pred budovou obecného úradu vo Vyšnom Lánci.

Vlastníkmi pozemku sú Fialková Mária, Lemešany 191, Vaško Jozef, Lemešany 190, Vaško Emil, Lemešany 191, každý v podiele 1/9 a Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava v podiele 2/3.

Po vzájomnom rokovaní starostu obce s vlastníkmi pozemku, vlastníci súhlasili s odpredajom ich podielov za cenu 30 € /m². Nakoľko je na LV zapísaná plomba, v jednaní sa bude pokračovať až po jej odstránení.

Poslanci OZ vzali na vedomie informácie starostu obce ohľadom kúpy daného pozemku prijatím **uznesenia č. 159.**

K bodu č. 8

Výpoveď Dohody o zrušení spoločného obecného úradu Beniakovce

Obec Perín – Chym má uzatvorenú Dohodu o zriadení spoločného obecného úradu Beniakovce. Daný úrad zabezpečuje pre našu obec vypracovanie miezd pre zamestnancov.

Dňa 26. 10. 2023 sa uskutočnilo stretnutie štatutárov Spoločného obecného úradu v obci Budimír, na ktorom bol prerokovaný návrh Dodatku č. 1 k dohode o zriadení spoločného obecného úradu a taktiež návrh nového financovania úradovne.

Prítomní štatutári schválili pracovnú skupinu na objasnenie otázok ohľadom financovania, spracovania agendy a informácií o neplatičoch (obcí ktoré sú dlžne na poplatkoch za služby). Do dnešného dňa neboli obci doručené žiadne novšie informácie. Z toho dôvodu

predložil starosta obce poslancom návrh na podanie výpovede z Dohody o zrušení spoločného obecného úradu Beniakovce, s termínom ukončenia dohody k 30.04.2024.

Poslanci súhlasili s daným návrhom a poverili starostu obce vypracovaním žiadosti o ukončenie poskytovania služieb PaM k termínu 30.04.2024, odovzdaním a prevzatím mzdovej agendy za obec, ako aj podaním výpovede z danej dohody prijatím **uznesenia č. 160**.

K bodu č. 9

Interpelácie poslancov

- Zástupca starostu Ing. Vinter oboznámil poslancov, že nové číslo obecných novín bude vydávané v júni. Požiadal ich, aby predložili svoje návrhy do jeho vydania.
- Ďalej ich informoval, že si vyžiadal údaje od nášho prevádzkovateľa web. stránky ohľadom jeho sledovanosti. Stránku sleduje na FB okolo 500 ľudí. Mobilnú aplikáciu má stiahnutú vyše 200 ľudí.
- Podal informáciu ohľadom čerpania rozpočtu.
- Zo strany poslancov bola otázka kedy bude realizovaná oprava výtlkov po zimnom období. Opravy výtlkov budú realizované v najbližšom období.

K bodu č. 10

Rôzne (žiadosti občanov)

Žiadosť obce Gomboš

Dňa 09. 02. 2024 bola obci Perín – Chym doručená žiadosť Mgr. Vladimíra Gladiča, Gomboš 93 o rekonštrukciu ciest a mosta v obci Gomboš.

Poslanci vzali na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva túto žiadosť na vedomie prijatím **uznesenia č. 146** s tým, že stanovisko k danej žiadosti bude dané až na nasledujúcom zastupiteľstve.

Po konzultácii s poslancami OZ sa prítomní zhodli, že obec nemá momentálne dostatok finančných prostriedkov na rekonštrukciu komunikácie ako aj opravu mosta. Danú žiadosť vzali poslanci OZ prijatím **uznesenia č. 161** na vedomie s tým, že sa ňou budú zaoberať v budúcnosti.

K bodu č. 11

Záver

Na záver sa starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

.....

Miroslav Lochman

overovateľ

Ing. Miroslav Podžuban

overovateľ

Ing. Roland Vinter

starosta

PRIJATÉ UZNESENIA

**z 12 . riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Perín – Chym,
konaného dňa 10. 04. 2024**

UZNESENIE č. 151

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **s c h v a ľ u j e** program **12. riadneho** zasadnutia OZ v Períne - Chyme.

Hlasovanie : za: 7 , proti : 0 , zdržali sa: 1

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 152

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **b e r i e n a v e d o m i e** informácie starostu za uplynulé obdobie.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 153

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **b e r i e n a v e d o m i e** kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 154

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym:

- v súlade s § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov **p r e r o k o v a l o** **Návrh dodatku č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 1/2023**, o úhradách za služby a úkony obce Perín – Chym na základe predloženého návrhu,
- v súlade s § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov, **s a u z n á š a** na znení **dodatku č. 1 k VNZ č. 1/2023 o úhradách za služby a úkony obce Perín – Chym.**

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 155

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym vzalo na vedomie informáciu starostu obce k zapracovaniu projektu kanalizácie obce do územného plánu obce Perín – Chym.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 156

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **schvaľuje zámer č. 2/2024 na priamy prenájom nehnuteľného majetku obce Perín – Chym**, konkrétne:

1. predmet nájmu – nehnuteľnosti:

- a) **stavba** so súpisným **číslom 188** evidovaná na liste vlastníctva č. 971 pre kat. územie Perín pozostávajúca z **nebytových priestorov**:
 - **reštauračných o výmere – 100 m²**
 - **skladových priestorov – 10,20 m²**
 - **ostatné priestory – 46 m²**

b) **skladový priestor** so súpisným číslom **277** evidovaný na LV č. 971 pre k.ú. Perín

o výmere 46 m²

- reštauračných a súvisiacich prevádzkových priestorov (a+b) **spolu o výmere 202,20 m²** ,

c) **pozemky** evidované na liste vlastníctva č. 971 pre katastrálne územie Perín, ako parcely registra C, presne

- parc.č.: 66/3, druh: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 665 m²

- parc.č.: 66/13, druh: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 227 m²

spolu výmera pozemky: 892 m²

Ponúkané priestory sa budú prenajímať len ako celok

2. **predmet nájmu bude daný do užívania na účelom prevádzky reštaurácie, pizzerie alebo zariadenia slúžiaceho pre stravovanie**

3. **záujemcom ponúknuté minimálne ročné nájomné musí byť najmenej vo výške:**

a) **23,-Eur** za m² bez DPH za 1m² nebytových priestorov v písm. a) (rešt. priestory)

b) **18,- Eur** za m² bez DPH za 1 m² nebytový priestor v písm. a) a písm. b) (sklad. priestory)

c) **12,- Eur** za m² bez DPH za za 1 m² nebytový priestor v písm. a) (ostatné priestory)

d) **0,20,-Eur** za m² za 1m² vyššie uvedených pozemkov

4. **Záujemca v ponuke uvedie osobitne:**

Predmet nájmu	výmera	Nájomné podľa platného VZN (minimálne)	Vami ponúkané nájomné (tu uviesť)
Reštauračné priestory	100 m ²	23 €/m ²	
Skladové priestory	50,20 m ²	18 €/m ²	
Ostatné priestory	46 m ²	12 €/m ²	

Zastavané plochy a nádvorí pozemky	982 m ² - -	0,20 €/m ²	
--	------------------------------	-----------------------	--

- a) ponúknuté ročné nájomné za nebytové priestory (za 1 m²)
- b) ponúknuté ročné nájomné za skladové priestory (za 1 m²).....
- c) ponúkané ročné za ostatné priestory (za 1 m²).....
- d) ponúkané ročné za pozemky (za 1 m²).....
- e) prepočítané ročné nájomné celkovo za (a+b+c)..... m² nebytových priestorov
- f) prepočítané ročné nájomné za (d).....m² pozemkov,
- g) súčet ponúkaného ročného nájomného za nebytové priestory a pozemky - súčet súm podľa e) a f)
5. Výsledné nájomné bude najvyššie mesačné nájomné ponúknuté záujemcami nad rámec tu uvedeného minimálneho nájomného a minimálneho nájomného určeného podľa platného VZN č. 3/2023 obce Perín- Chym zo dňa 30.06.2023.
6. splatnosť nájomného k 14. dňu kalendárneho mesiaca; s platením nájomného je spojená povinnosť nájomcu platiť za služby a dodávky spojené s nájomom (elektrina, voda, plyn)
7. nájom na dobu určitú; zákaz podnájmu
8. povinnosť nájomcu rešpektovať oprávnenia tretej osoby z vecného bremena k pozemkom C KN 66/12 zapísané na LV
9. osobitné prevádzkové a iné podmienky budú upravené v nájomnej zmluve, ktorej navrhované znenie predloží obec

Obec Perín-Chym si vyhradzuje právo zverejnený zámer v celosti alebo v jeho časti zmeniť alebo zrušiť a bližšie upraviť podmienky nájmu v nájomnej zmluve.

Obec Perín-Chym si vyhradzuje právo zverejnený zámer v celosti alebo v jeho časti zmeniť alebo zrušiť a bližšie upraviť podmienky nájmu v nájomnej zmluve.

K uvedeným nehnuteľnostiam a zámeru môže prípadný záujemca o nájom predložiť cenovú ponuku pre predmet nájmu cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe, ak ju nemá aktivovanú na doručenie, s uvedením súm ponúkaného nájomného podľa bodu 4. vyššie, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa vyvesenia tohto zámeru.

Cenovú ponuku nájomného je potrebné zaslať na adresu Obecný úrad Perín – Chym, Perín 180, 044 71, elektronicky, resp. osobne do podateľne obecného úradu s vyznačením „**Neotvárať** - **zámer prenájmu nehnuteľností č. 2/2024**“.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 157

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym:

- **berie na vedomie** žiadosť pani Vilmy Miškovičovej, Turgenevova 26, Košice o kúpu pozemku C KN 327/42, (E KN č. 327/1) o výmere 363 m²
- súhlasí s predajom danej parcely,
- poveruje starostu obce prípravou zámeru predaja podľa osobitného zreteľa, vypracovaním znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie danej parcely C KN 327/42 o výmere 363 m².
- Poplatok za znalecký posudok ako aj vypracovanie GP budú hradené žiadateľom.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 158

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym:

- **berie na vedomie** žiadosť Ladislava Pálfiho a Jarmily Pálfiovej, Vyšný Lánec č. 81 o kúpu pozemku C KN 327/38, (E KN č. 327/1) o výmere 356 m²
- súhlasí s predajom danej parcely,
- poveruje starostu obce prípravou zámeru predaja podľa osobitného zreteľa, vypracovaním znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie danej parcely C KN 327/38 o výmere 356 m². Poplatok za znalecký posudok ako aj vypracovanie GP budú hradené žiadateľmi.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 159

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym berie na vedomie informácie starostu obce ohľadom kúpy pozemku parc.č. 83/4 v k.ú. Vyšný Lánec o výmere 599 m², evidovanej na LV č. 239 od vlastníkov - Fialkovej Márie, Lemešany 191, Vaška Jozefa, Lemešany 190, Vaška Emila, Lemešany 191.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 160

Obecné zastupiteľstvo obce Perín – Chym:

- súhlasili s návrhom starostu obce na výpoveď Dohody o zriadení spoločného obecného úradu Beniakovce s termínom ukončenia dohody k 30.04.2024,
- poveruje starostu obce vypracovaním žiadosti o ukončenie poskytovania služieb PaM a odovzdaním a prevzatím mzdovej agendy za obec.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

UZNESENIE č. 161

Obecné zastupiteľstvo obce Perín – Chym berie na vedomie žiadosť Mgr. Vladimíra Gladiča, Gomboš 93 o rekonštrukciu ciest a mosta v obci Gomboš s tým, že danou žiadosťou sa bude zaoberať až po získaní finančných prostriedkov na danú rekonštrukciu.

Hlasovanie : za: 8 , proti : 0 , zdržali sa: 0

Ing. Roland Vinter
Starosta obce

