

KÚPNA ZMLUVA
č. KZ13/2020TNV

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Predávajúci		Kupujúci	
Obch. meno:	AGROSERVIS spol. s r.o.	Obch. meno:	Obec Perín – Chym
Sídlo:	Hadovská cesta 6 945 01 Komárno	Sídlo:	Perín 180 044 74 Perín – Chym
IČO:	31 441 751	IČO:	00 324 612
IČ DPH:	SK2020412812	DIČ:	2021244940
Zápis v OR:	OS Nitra, odd. Sro, vl. č. 3422/N	Zápis v OR:	-
Bank. spojenie:	VÚB, a. s.	Bank. spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Č. účtu	2446496353/0200	Č. účtu	0404690001/5600
IBAN	SK30 0200 0000 0024 4649 6353	IBAN	SK11 5600 0000 0004 0469 0001
Konajúci:	Ing. Zsolt Szabó – konateľ spoločnosti	Konajúci:	MVDr. Ladislav Molnár, PhD. - starosta
Email:	info@agroservis.sk	Email:	perin-chym@perin-chym.sk
Tel.:	035/7740556	Tel.:	055/466 53 01

ČI. I.
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je stanovenie podmienok, podľa ktorých sa predávajúci zaväzuje dodať kupujúcemu tovar a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za tovar dohodnutú kúpnu cenu a to podľa nasledovnej špecifikácie (podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy):

Por.č.	Názov stroja	Typ stroja	ks	jednotková cena	celková cena
1.	Komunálny mulčovač	KUHN - Agrilonger E 4734M	1	16 165,00 EUR	16 165,00 EUR
Cena bez DPH:					16 165,00 EUR
DPH:					3 233,00 EUR
Cena s DPH:					19 398,00 EUR

ČI. II.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kupujúci sa zaväzuje tovar prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu v stanovenej lehote. Kúpna cena je splatná v lehote :

Platobné podmienky:	
----------------------------	--

ČI. III.
DODACIA LEHOTA A MIESTO PLNENIA

1. Termín dodávky:

Termín dodávky:	Dodanie do 90 dní od jednostrannej písomnej objednávky od Kupujúceho
------------------------	--

2. Zmluvné strany považujú dojednanú dodaciu lehotu ako približnú a jej nedodržanie nemožno považovať za závažné porušenie zmluvy.
3. Miestom plnenia - odovzdania predmetu tejto zmluvy je:

Miesto plnenia:	Obec Perín – Chym
------------------------	-------------------

ČI. IV.
KÚPNA CENA

1. Cenou podľa kúpnej zmluvy sa rozumie DDP franco cena v mieste sídla predávajúceho.
2. Cena prepravy do sídla predávajúceho je súčasťou ceny za predmet kúpy. V prípade, že miesto plnenia je iné ako sídlo predávajúceho, je predávajúci oprávnený vyfakturovať cenu prepravy do miesta plnenia.

ČI. V. NADOBUENUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K TOVARU

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, v súlade s § 445 Obchod. zákonníka, že kupujúci vlastnicke právo k predmetu tejto zmluvy nadobudne až úplným zaplacením kúpnej ceny.
2. Kupujúci až do zaplataenia kúpnej ceny v plnej výške nie je oprávnený predmet plnenia tejto kúpnej zmluvy dať do prenájmu, predať, alebo inakším spôsobom scudzit' a/alebo zaťažit'. Kupujúci nie oprávnený zaťažit' predmet tejto zmluvy záložným právom pokiaľ toto priamo nesúvisi s financovaním predmetu kúpnej zmluvy. Porušenie tejto povinnosti je dôvodom predávajúceho pre odstúpenie od zmluvy.

ČI. VI. ŠKOLENIE OBSLUHY A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY TOVARU

1. Školenie obsluhy na vlastné náklady zabezpeči predávajúci vo svojom školiacom stredisku, kde pouči prevádzkovateľa o hlavnom nastavení stroja, bezpečnej prevádzke a správnej starostlivosti o stroj.
2. Predávajúci preberá záruku za akosť tovaru špecifikovaného podľa ČI.I. tejto zmluvy. Záručné podmienky na dodaný tovar sú špecifikované v Záručnom liste stroja, kde je uvedená doba a rozsah záručného krytia.
3. Podrobná záruka na jednotlivé časti tovaru je rozpracovaná vo všeobecných záručných podmienkach výrobcu a kupujúci bude s ňou oboznámený pri odovzdávaní stroja.
4. Záruka sa nevzťahuje na bežné opotrebenie predmetu plnenia, prípadne jeho časti ani príslušenstva. Záruka sa nevzťahuje na pneumatiky, nakoľko výrobcovia strojov takúto záruku neposkytujú. Predávajúci nenesie zodpovednosť za vady predmetu spôsobené výlučne kupujúcim neodborným zaobchádzaním, nesprávnou obsluhou, nedodržaním stanovených prevádzkových podmienok, alebo zanedbaním bežnej údržby, prevádzkovaním predmetu kúpy v rozpore so záručným listom a návodom na obsluhu, ktorý prevezme kupujúci spolu s predmetom kúpy a ďalšou dokumentáciou.
5. Predávajúci v rámci záručnej lehoty si vyhradzuje právo u kupujúceho vykonávať i neohlásené kontroly, či predmet kúpy je využívaný a prevádzkovaný v súlade s príslušnou technickou dokumentáciou. O takejto kontrole bude spísaný záznam, ktorý svojimi podpismi potvrdia zúčastnené strany. Kupujúci sa zaväzuje, že predávajúcemu takúto kontrolu vo svojich objektoch, alebo pri výkonoch v teréne umožní vykonať.
6. Prípadné ďalšie reklamácie si kupujúci môže uplatniť len v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

ČI. VII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Predávajúci je oprávnený od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť v prípade, že kupujúci nezaplatí kúpnu cenu riadne a včas.
2. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom keď bolo odstúpenie doručené kupujúcemu. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán vyplývajúce zo zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku predávajúceho na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvnej povinnosti zo strany kupujúceho ani nároku predávajúceho na dohodnutú zmluvnú pokutu.
4. Kupujúci sa zaväzuje po doručení odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho tomuto vydať predmet zmluvy v lehote 5 dní odo dňa doručenia odstúpenia.
5. V prípade, že predmet zmluvy kupujúci dobrovoľne nevydá predávajúcemu v stanovenej lehote, súhlasí s jeho odobratím samotným predávajúcim bez nároku na akúkoľvek náhradu škody, ktorá mu môže vzniknúť v rámci tohto odobratia. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s odobratím stroja predávajúcim. Kupujúci zároveň dáva súhlas so zablokovaním počítačového systému predmetu kúpy zo strany predávajúceho v prípade jeho odstúpenia od zmluvy.

ČI. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania kupujúceho so zaplacením kúpnej ceny za dodaný tovar, uhradí kupujúci predávajúcemu úroky z omeškania vo výške 0,10 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania kupujúceho až do zaplataenia dlžnej sumy.
2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli pre prípad odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho z dôvodu porušenia zmluvných podmienok kupujúcim na zmluvnej pokute vo výške 30% z kúpnej ceny tovaru s dph. V prípade zaplataenia zálohy na kúpnu cenu kupujúcim a odstúpenia predávajúceho od zmluvy v zmysle tohto bodu zmluvy, je predávajúci oprávnený jednostranne započítať svoj nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty voči nároku kupujúceho na vrátenie zaplataenej zálohy na kúpnu cenu.
3. Zúčastnené strany považujú dohodnutú zmluvnú pokutu za primeranú a to aj s poukazom na druh dodávaného tovaru.
4. Zmluvnú pokutu dojednanú v tejto zmluve uhradí kupujúci nezávisle na tom, či vznikne a v akej výške predávajúcemu v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

ČI. IX. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA TOVARE

1. Zmluvné strany v súlade s paragrafom 459 Obch. zákonníka sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho po splnení dodávky tovaru, t.j. po prevzatí v mieste plnenia.
2. V prípade, ak je pre kupujúceho poskytnuté financovanie stroja (leasing, splátkový kalendár, a pod.), je kupujúci povinný uzavrieť poisťnú zmluvu prostredníctvom firmy INTECH Komárno spol. s.r.o. na obdobie financovania.

ČI. X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pri odovzdaní predmetu kúpy sa spiše odovzdávací protokol, v ktorom sa bude konštatovať stav preberaného tovaru kúpy, najmä z hľadiska jeho úplnosti, technických a kvalitatívnych ukazovateľov tak, ako boli dohodnuté v tejto zmluve.
2. Technická dokumentácia vzťahujúca sa k predmetu plnenia (Návod na obsluhu stroja, Záručný list, sprievodná dokumentácia a pod.) sa odovzdá kupujúcemu pri odovzdaní predmetu kúpy.
3. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom takýto úkon musí mať písomnú formu.
4. V ostatnom, čo nie je upravené touto zmluvou, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany sa v zmysle § 3 a § 4 ods.1 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, sa budú prejednávať a rozhodovať v rozhodcovskom konaní pred Arbitrážnym súdom - stálym rozhodcovským súdom zriadenom Slovenskou poľnohospodárskou a potravinárskou komorou, Záhradnícka 21, 811 07 Bratislava - Staré Mesto, IČO: 31826253, a to za podmienok a podľa pravidiel vymedzených Štatútom Arbitrážneho súdu a Rokovacím poriadkom Arbitrážneho súdu. Spor je oprávnený rozhodnúť jediný rozhodca, ktorého je oprávnené menovať Predsedníctvo Arbitrážneho súdu. Strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre strany konečné, záväzné a vykonateľné. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle ust. § 22a zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov môže Arbitrážny súd na návrh účastníka rozhodcovského konania nariadiť predbežné opatrenie aj bez vyjadrenia druhého účastníka rozhodcovského konania.
6. Písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo na poslednú známu adresu a považujú sa za doručené dňom prevzatia, odopretia zásielky prevziať alebo uplynutím odbernej lehoty. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov.
7. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že pri kúpe výrobkov spoločnosti John Deere, môžu byť osobné údaje týkajúce sa kupujúceho zhromažďované a spracovávané spoločnosťou John Deere za účelom ďalších inštrukcií a konzultácií týkajúcich sa výrobkov, náhradných súčiastok a služieb. Predajca sa zaväzuje, že pri poskytovaní údajov kompetentným osobám spoločnosti John Deere bude konať v zhode s príslušnými zákonmi o ochrane osobných údajov. Kupujúci svojím podpisom súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami, pričom tento súhlas môže byť kedykoľvek zrušený a to s okamžitou účinnosťou.
8. Dodávateľ je povinný umožniť oprávneným kontrolným zamestnancom kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu objednávateľa. Oprávnení kontrolní zamestnanci majú počas trvania realizácie schváleného projektu a počas 5 rokov po skončení realizácie projektu prístup ku všetkým originálom obchodných dokumentov, súvisiacich s nákladmi na realizáciu projektu a plnením povinností podľa zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Poľnohospodárskou agentúrou. Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
 - a. poverení zamestnanci PO, Ministerstva pôdohospodárstva SR, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu SR, príslušnej správy finančnej kontroly,
 - b. zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
 - c. riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES,
 - d. osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až c) v súlade s príslušnými predpismi.
9. Zmluva nadobudne účinnosť podpísaním zmluvnými stranami. Táto zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva dostane kupujúci a jeden predávajúci.
10. Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a nakoľko vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, ktorá nebola a ani nie je obmedzená, rozhodli sa na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísať.

V Komárne, dňa: 14.2.2020

V Perine - Chyme 31.3.2020

Za Predávajúceho

Za Kupujúceho

Ing. Zsolt Szabó – konateľ spoločnosti
AGROSERVIS spol. s r.o.

MVDr. Ladislav Molnár, PhD. – starosta obce
Obec Perín - Chym

